

ZMLUVA O DIELO č. 07/2023

uzavretá podľa § 536 a násl. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Objednávateľ: Obec Kunešov
Sídlo: Obecný úrad Kunešov č.1
Zastúpený: Peter Slašťan - starosta obce
IČO: 00320803
DIČ:
Tel.: +421 45 67553185, +421 905668862
E-mail: kunesov@kunesov.dcom.sk
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej len "objednávateľ")

a

Zhotoviteľ: RENOVIA s.r.o.
Sídlo: Lieskovská cesta 488 , 962 21 Lieskovec
Zastúpený: Jaroslav Krnáč , konateľ spoločnosti
IČO: 316 27 684
IČ DPH: SK2020476667
DIČ: 2020476667
Tel.: 045 / 5331 354
E-mail: renovia@renovia.sk
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka 2660/S
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
IBAN: SK98 1100 0000 0026 2106 2027
(ďalej len "zhotoviteľ")

1. Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania verejného obstarávateľa v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

2. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je vyhotovenie diela **Rekonštrukcia miestnej komunikácie Hlavná Dolná 2** v obci Kunešov (ďalej len dielo), v zmysle podmienok zákazky s nízkou hodnotou, v zmysle projektovej dokumentácie a v rozsahu výkazu výmer, a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.2 Stavbou sa rozumie zhotovenie všetkých stavebných prác, podľa oceneného výkazu výmer, ktorý bude tvoriť prílohu k ZoD.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s rozpočtom v cenovej ponuke predloženej do zadania zákazky s nízkou hodnotou s názvom: diela **Rekonštrukcia miestnej komunikácie Hlavná Dolná 2**.
- 2.4 Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje zaplatiť za predmet zmluvy zhotoviteľovi dohodnutú cenu stanovenú v článku 3. cena a predmet zmluvy prevziať.

3. Cena

- 3.1 Ceny sú zmluvnými stranami dohodnuté v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., sú v súlade s cenovou ponukou predávajúceho zo dňa 25.08.2023 pre zákazku pod názvom: „diela **Rekonštrukcia miestnej**

komunikácie Hlavná Dolná 2 v obci Kunešov , sú maximálne, nemenné a záväzné počas platnosti zmluvy. V cene sú zahrnuté všetky náklady predávajúceho súvisiace s dodaním predmetu zmluvy, vrátane nákladov na dopravu na miesto dodania, montáž, prípadné uvedenie do prevádzky, clo a balenie a iné.

3.2 Cena za dodanie predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy:

Cena spolu v EUR bez DPH: 41.501,23

DPH 8.300,25

Cena spolu v EUR s DPH: 49.801,48

Slovom štyridsaťdeväťtisícosemsto jeden EUR , štyridsaťosem centov s DPH.

DPH bude účtovať predávajúci podľa platných predpisov.

Podrobný rozpis ceny jednotlivých položiek je uvedený v prílohe zmluvy č.1 tejto zmluvy.

4. Platobné podmienky a fakturácia

- 4.1 Práce budú fakturované do 5 dní na základe objednávateľom odsúhlasených a podpísaných zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s projektom stavby a ponukového rozpočtu.
- 4.2 Platba bude vykonávaná bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu kupujúceho v prospech účtu predávajúceho.
- 4.3 Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa Zák. č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a priložené doklady musia umožniť posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúra bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach pre kupujúceho.
Náležitosti faktúry sú najmä:
- a) označenie "faktúra" a jej číslo,
 - b) identifikačné údaje kupujúceho a predávajúceho (IČO, DIČ, IČ DPH, sídlo), registrácia
 - c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, v súlade so zmluvou
 - d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej dodávky predmetu zmluvy,
 - e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, zdaniteľné plnenie,
 - f) fakturovaná suma,
 - g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - h) pečiatka a podpis.
- Súčasťou faktúry musí byť i preberací protokol so súpisom vykonaných prác (podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán).
- 4.4 Pokiaľ vystavená faktúra nebude obsahovať všetky predpísané náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, bude neoprávnená alebo bude obsahovať nesprávne či neúplné údaje, kupujúci je oprávnený ju vrátiť a predávajúci je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre kupujúceho začne plynúť prevzatím nového, upraveného resp. oprávneného vystaveného daňového dokladu.
- 4.5 Lehota splatnosti faktúry sa zjednáva vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán na 30 dní od dátumu doručenia faktúry do sídla objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, ak sa obe zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. V prípade chybné vystavenej faktúry je predávajúci povinný nedostatky odstrániť do 3 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na odstránenie nedostatkov.

5. Miesto a čas dodania a prevzatia predmetu zmluvy

- 5.1 Miesto dodania predmetu zmluvy je: Obec Kunešov, katastrálne území Kunešov, parc. č. CKN 548, parc. 519/2.

- 5.2 Zhotoviteľ je povinný dodať predmet zmluvy v celku tak ako je uvedené v Prilohe č. 1 tejto zmluvy, nepripúšťa sa čiastkové dodanie predmetu zmluvy, podľa požadovanej špecifikácie, pri dodržaní príslušných technických a technologických noriem a dohodnutej ceny.
- 5.3 Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo (ďalej ZoD) podľa čl. 2. je:
Termín prevzatia staveniska: **do 5 pracovných dní od vyzvania zo strany obce,**
Termín začatia výstavby: **dňom odovzdania staveniska,**
Termín ukončenia a odovzdania stavby: **do 2 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska.**
- 5.4 O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy zmluvné strany spíšu protokol. Preberací protokol musí obsahovať údaje o množstve a druhu dodaného predmetu zmluvy, výrobné číslo, dátum a miesto dodania, podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán, identifikáciu osôb, ktoré boli poučené o používaní predmetu zmluvy, vady predmetu zmluvy zistené pri jeho preberaní a lehoty odstránenia väd.
- 5.5 Dopravu na miesto určené objednávateľom zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady tak, aby bola zabezpečená dostatočná ochrana predmetu zmluvy pred jeho poškodením a znehodnotením.
- 5.6 Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie dodaného predmetu zmluvy alebo vrátiť predmet zmluvy na náklady zhotoviteľa v prípade, že sa predmet zmluvy nezhoduje s predloženou ponukou predávajúceho, ak nemá vlastnosti dohodnuté v zmluve, nie sú predložené doklady k prevzatiu alebo je viditeľne poškodený.
- 5.7 Preberací protokol bude vyhotovený v 2 origináloch, každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

6. Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu zmluvy

- 6.1 Vlastnícke právo na predmet zmluvy dodaný podľa podmienok špecifikovaných v tejto zmluve prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi a po uhradení kúpnej ceny špecifikovanej v článku 3 tejto zmluvy.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje nepostúpiť predmet zmluvy tretím osobám ani vykonávať na ňom nenávratné zásahy pred nadobudnutím vlastníckeho práva.
- 6.3 Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy prechádza na objednávateľa dňom jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom.

7. Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1 Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá i za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.
- 7.3 Zhotoviteľ poskytne kupujúcemu záručnú dobu na predmet zmluvy 60 mesiacov, ktorá začne plynúť podpísaním preberacieho a odovzdávacieho protokolu.
- 7.4 Za vady, ktoré vznikli, resp. vyšli najavo v záručnej dobe, nezodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené používaním predmetu zmluvy v rozpore s návodom na obsluhu dodaným výrobcom alebo nevhodnými prevádzkovými podmienkami, ktoré nezapríčinil objednávateľ.
- 7.5 Prípadné vady predmetu zmluvy bude objednávateľ reklamovať písomnou formou u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po zistení vady.
- 7.6 Ak sa preukáže, že vada predmetu zmluvy je neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať náhradný predmet zmluvy zodpovedajúcej kvality.
- 7.7 Riadne reklamované vady je zhotoviteľ povinný začať odstraňovať v lehote 5 dní odo dňa ich oznámenia na vlastné náklady.
- 7.8 V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o dobu, po ktorú bola odstraňovaná vada.
- 7.9 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd na predmete zmluvy, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, inou osobou na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ po oznámení zistených väd vady neodstránil do 10 pracovných dní.

8. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 8.1 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dodaním predmetu zmluvy uvedeného v objednávke, je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny nedodaného predmetu zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania.
- 8.2 Zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej kúpnej ceny za predmet zmluvy za každý deň omeškania je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi aj v prípade, že tento nezačne s odstraňovaním riadne reklamovaných väd a/alebo ich neodstráni v dohodnutých lehotách.
- 8.3 Pri omeškaní s plnením dodávok o viac ako 30 dní má objednávateľ právo od nesplnených dodávok odstúpiť bez úhrady vzniknutých nákladov zhotoviteľovi.
- 8.4 Pri nesplatení faktúry v zmluvne dohodnutom termíne splatnosti uplatní oprávnená strana nárok na zaplatenie úroku omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania.
- 8.5 Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody v celom rozsahu, ktorá vznikne zmluvnej strane z nesplnenia povinností upravených zmluvou druhou zmluvnou stranou, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.
- 8.6 V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

9. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný:
- a) dodať predmet zmluvy riadne a včas za použitia postupov zodpovedajúcich platným právnym predpisom, technickým normám vzťahujúcim sa k predmetu zmluvy,
 - b) dodržiavať pri dodaní predmetu zmluvy zjednanie tejto zmluvy, riadiť sa dohodami zmluvných strán,
 - c) písomne informovať objednávateľa o skutočnostiach, ktoré by mali vplyv na plnenie zmluvy, a to bezodkladne, najneskôr nasledujúci pracovný deň odo dňa, keď skutočnosť nastane alebo zhotoviteľ zistí, že by mohla nastať,
 - d) odstrániť prípadné vady a nedostatky na predmete zmluvy na svoje náklady,
 - e) pri odovzdávaní predmetu zmluvy predviesť funkčnosť dodaného predmetu zmluvy a protokolárne ho odovzdať štatutárnemu zástupcovi objednávateľa v mieste dodania predmetu zmluvy.
- 9.2 Objávateľ je povinný na výzvu zhotoviteľa prevziať predmet zmluvy v dohodnutom termíne na dohodnutom mieste podľa tejto zmluvy.
- 9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri inštalácii a montáži na mieste dodávky nepoškodiť a nezničiť priestory objednávateľa.

10. Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Od zmluvy môže odstúpiť každá zo zmluvných strán v prípade podstatného porušenia zmluvnej povinnosti alebo bez udania dôvodov.
- 10.2 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na strane predávajúceho považujú zmluvné strany:
- a) opakované nedodržanie dodacej lehoty,
 - b) opakované chybné dodávky zmluvne dohodnutého predmetu zmluvy,
 - c) nedodržanie zjednania o poskytnutej záruke,
 - d) nedodržanie zmluvnej ceny uvedenej v tejto zmluve.
- 10.3 Pod pojmom "opakované" zmluvné strany rozumejú 2-krát po sebe idúce porušenie dohodnutej povinnosti.
- 10.4 Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci a úradných miest.
- 10.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. Odstúpením d zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje.
- 10.6 V prípade odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, zostávajú však zachované nároky na náhradu škody vzniknutej v priamej súvislosti s porušením zmluvných povinností.

- 10.7 Zmluvné strany môžu zmluvu písomne vypovedať bez udania dôvodu s výpovednou lehotou jeden mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.8 Všetky ostatné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a predpismi s ním súvisiacimi.

11. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať len formou písomných, vzostupne očíslovaných, podpísaných a datovaných dodatkov, na základe súhlasu oboch zmluvných strán.
- 11.2 Právne vzťahy, ktoré touto zmluvou nie sú upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č. § 536 a nasl. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 11.3 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 11.4 Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.
- 11.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1.
- 11.6 Obe zmluvné strany sa zaväzujú písomne oznámiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy na druhej zmluvnej strane.
- 11.7 Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej platných príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho zmluvu vlastnoručne podpísali.
- 11.8 Zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží 1 vyhotovenie a objednávateľ 2 vyhotovenia.
- 11.9 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúceho.

V Kunešove , dňa 11.9.2023

V Lieskovci , dňa 8.9.2023

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Peter Slašťan , starosta obce

Jaroslav Krnáč , konateľ spoločnosti



Krycí list rozpočtu v EUR

RENOVIA s. r. o.

Stavba :9999813-Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Kunešov							
Objekt :Rekonštrukcia miestnej komunikácie Hlavná Dolná 2:							
JKSO :	Miesto:	Zmluva č.	Dňa: 25.08.2023				
Odberateľ: Obec Kunešov		IČO:	DIČ:				
			IČ DPH:				
Dodávateľ: RENOVIA, s.r.o. Lieskovec 96221 Lieskovec , Lieskovská cesta 488		IČO: 31627684	DIČ:2020476667 IČ DPH: SK2020476667				
Projektant:		IČO:	DIČ: IČ DPH:				
A	ZRN	Konštrukcie	Špecif.materiál	Spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	
1	HSV:	41 501,23		41 501,23	6	Práce nadčas	
2	PSV:				7	Murárske výpomocce	
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	
4	Iné:				9		
5	Súčet:	41 501,23		41 501,23	10	Súčet riadkov 6 až 9:	
C	NUS - náklady umiestnenia stavby			D	ON - ostatné náklady:		
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť		
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce		
14				19			
15	Súčet riadkov 11 až 14:			20	Súčet riadkov 16 až 19:		
Rozpočet:	Spracoval:	E Celkové náklady:					
	projektant, rozpočtár, cenár:	21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20:	41 501,23			
Dátum:		22	DPH: 20 % z:	41 501,23	8 300,25		
Pečiatka:		23					
Podpis:		24	Súčet riadkov 21 až 23:	49 801,48			
odberateľ, obstarávateľ:				F Odpočet - prípočet			
Dátum: 11.9.2023				dodávateľ, zhotoviteľ:			
Pečiatka:				Dátum:			
Podpis:				Pečiatka:			
				Podpis:			

Odberteľ: Obec Kunešov
 Dodávateľ: RENOVIA, s.r.o. Lieskovec
 Projektant:

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 25.08.2023

Stavba :9999813-Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Kunešov
 Objekt :Rekonštrukcia miestnej komunikácie Hlavná Dolná 2:

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

RENOVIA s. r. o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		DPH
						Konštrukcie	Špec.materiál	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
1 - ZEMNE PRÁCE								
1	113107141	Odstránenie podkladov alebo krytov živičných hr. do 50 mm, do 200 m2	3,000	m2	4,12	12,36		20
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:			12,36	EUR		12,36		
5 - KOMUNIKÁCIE								
2	572751111	Opravenie výtlkov stáv. krytov asfaltovým betónom, koberec asfaltový do 10 t	2,950	t	184,15	543,24		20
3	573231111	Postrek živičný spojovací z cestnej emulzie 0,5-0,8 kg/m2	1 260,000	m2	0,73	919,80		20
4	577144211	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 obrus (ABS) z nemodif.asfaltu tr.II; hr. 50 mm, š. do 3 m	1 260,000	m2	15,61	19 668,60		20
5	577145212	Asfaltový betón AC 16 (ABH II) vrstva ložná hr. 50 mm, š. do 3 m	1 260,000	m2	14,05	17 703,00		20
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:			38 834,64	EUR		38 834,64		
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
6	919731121	Zarovnanie styčnej plochy podkladu alebo krytu živičného hr. do 50 mm	3,000	m	1,88	5,64		20
7	919735111	Rezanie stávajúceho živičného krytu alebo podkladu hr. do 50 mm	3,000	m	6,99	20,97		20
8	938909311	Odstránenie nánosov z povrchu krytu alebo podkl. betónového alebo živičného	1 260,000	m2	0,26	327,60		20
9	938909611	Odstránenie ufahnutého nánosov z krajnic hr. do 100 mm	288,000	m2	1,54	443,52		20
10	979082213	Vodorovná doprava sute po suchu do 1 km	36,582	t	1,67	61,09		20
11	979082219	Priplatok za každý ďalší 1 km sute	329,238	t	0,29	95,48		20
12	979087212	Nakladanie sute na dopravný prostriedok	36,582	t	5,12	187,30		20
13	979131410	Poplatok za ulož. a znešk.stav.sute na urč.sklád. -z demol.vozoviek "O"-ost.odpad	36,582	t	22,58	826,02		20
14	998225111	Presun hmôt pre pozemné komunikácie a plochy letísk, kryt živičný	317,873	t	2,16	686,61		20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:			2 654,23	EUR		2 654,23		
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:			41 501,23	EUR		41 501,23		
Za rozpočet celkom :			41 501,23	EUR		41 501,23		