

Dodatok č. 1 ku Zmluve o dielo

na zhotovenie diela - stavby „Obnova strechy obecného úradu v obci Kunešov“ uzatvorenej v zmysle § 536 a nasledovné Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY

- | | |
|--------------------|--|
| 1.1. Objednávateľ: | Obec Kunešov |
| Sídlo: | Kunešov č. 1, 967 01 Kremnica |
| Zastúpený: | starosta – Peter Slašťan |
| IČO: | 00320803 |
| DIČ: | 2020529687 |
| Bankové spojenie: | Všeobecná úverová banka a.s. |
| IBAN: | SK19 0200 0000 0000 1122 8422 |
| 1.2. Zhotoviteľ: | FD Management s.r.o. |
| Sídlo: | Seberíniho 4, Bratislava, 821 03 |
| Zastúpený: | Mgr. Dávid Fodor |
| Tel.: | 0917914706 |
| Email: | fodor@fdmanagement.sk |
| Bankové spojenie: | Slovenská sporiteľňa, a.s. |
| Číslo účtu: | SK22 0900 0000 0050 6069 9127 |
| IČO: | 46 366 105 |
| DIČ: | 2023357391 |
| IČ DPH: | SK2023357391 |
| Zapísaný registri: | OR OS Bratislava 1, oddiel: Sro, vložka číslo 133543/B |

Čl. 2 PREDMET DODATKU

1. Predmetom tohto dodatku č. 1 je zmena prílohy č. 1 Ponuka zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer) zo dňa 10.7.2019 Zmluvy o dielo a to z dôvodu nepriaznivého vývoja cien na trhu stavebných materiálov v roku 2022.
2. V článku IV. Cena diela sa ruší bod 1:

Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá na základe podanej ponuky zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania a v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. V tejto cene je zahrnutá daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa daňových predpisov platných k dátumu uskutočnenia zdaniteľného plnenia. Celková dohodnutá cena za vykonanie a dodanie diela je 16 498,45 Eur s DPH, slovom šestnásťtisíc štyristodeväťdesiatosem Eur a 45 centov. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená ako cena pevná a nemenná, t. j. bez

možnosti úprav počas trvania zmluvného vzťahu uzatvoreného touto zmluvou, s výnimkou prípadov uvedených v odseku 6. tohto článku zmluvy.

Rozpis ceny diela:

Cena bez DPH: 13 748,71 Eur

DPH 20 %: 2 749,74 Eur

Celková cena diela: 16 498,45 Eur

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľom ponúknutá cena za dielo je cena podľa rozpočtu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v ním ponúknutej výške ceny podľa rozpočtu a bez ohľadu na vlastné vynaložené náklady. Zhotoviteľ prehlasuje, že ním ponúknutá cena diela bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny podľa rozpočtu. Zmluvné strany považujú rozpočet uvedený v podanej ponuke zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania za úplný a záväzný. V prípade sporu sa má za to, že zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknutej pevnej cene ich zohľadnil. Zhotoviteľ súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie diela v dohodnutej cene.

A nahrádza sa:

1. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá na základe podanej ponuky zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania a v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. V tejto cene je zahrnutá daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa daňových predpisov platných k dátumu uskutočnenia zdaniteľného plnenia. Celková dohodnutá cena za vykonanie a dodanie diela je 24 636,00 Eur s DPH, slovom dvadsať štyritisíc šesťstotridsaťšesť Eur a 00 centov. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená ako cena pevná a nemenná, t. j. bez možnosti úprav počas trvania zmluvného vzťahu uzatvoreného touto zmluvou, s výnimkou prípadov uvedených v odseku 6. tohto článku zmluvy.

Rozpis ceny diela:

Cena bez DPH: 20 530,00 Eur

DPH 20 %: 4 106,00 Eur

Celková cena diela: 24 636,00 Eur

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľom ponúknutá cena za dielo je cena podľa rozpočtu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v ním ponúknutej výške ceny podľa rozpočtu a bez ohľadu na vlastné vynaložené náklady. Zhotoviteľ prehlasuje, že ním ponúknutá cena diela bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny podľa rozpočtu. Zmluvné strany považujú rozpočet uvedený v podanej ponuke zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania za úplný a záväzný. V prípade sporu sa má za to, že zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknutej pevnej cene ich zohľadnil. Zhotoviteľ súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie diela v dohodnutej cene.

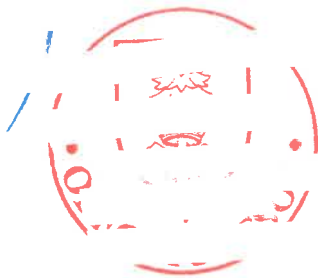
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo ostávajú bezo zmeny.

Čl. 3.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia dodatku č. 1 a Zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia dodatku č. 1.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním a že dodatok č. 1 uzatvárajú slobodne, vážne a bez nátlaku, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
Príloha č. 1 – Ponuka zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer)

V Kunešove, dňa 7.9.2022

Objednávateľ :
Peter Slašťan
starosta



V Kunešove, dňa 7.9.2022

Zhotoviteľ :
Mgr. Dávid Fodor
konateľ



IC DPH: SK2023357391

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 1014

Stavba: **Obnova strechy obecného úradu v obci Kunešov**

JKSO:

Miesto: Obec Kunešov

KS:

Dátum: 11.8.2022

Objednávateľ:

Obec Kunešov

IČO:

00320803

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

FD Management, s.r.o.

IČO:

46 366 105

IČO DPH:

Projektant:

Ing. Eduard Luščoň

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	20 530,00
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	20 530,00
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	20 530,00	4 106,00

Cena s DPH	v	EUR	24 636,00
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

7.9.2022



Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka



①

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1014

Stavba: Obnova strechy obecného úradu v obci Kunešov

Miesto: Obec Kunešov

Dátum: 11.08.2022

Objednávateľ: Obec Kunešov

Projektant: Ing. Eduard Luščoň

Zhotoviteľ: FD Management, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	20 530,00	24 636,00
1	Obnova strechy obecného úradu v obci Kunešov	20 530,00	24 636,00
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		20 530,00	24 636,00



9.

①

FD MANAGEMENT, s.r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Obnova strechy obecného úradu v obci Kunešov

Objekt: 1 - Obnova strechy obecného úradu v obci Kunešov

JKSO:

Miesto: Obec Kunešov

Objednávateľ:

Obec Kunešov

Zhotoviteľ:

FD Management, s.r.o.

Projektant:

Ing. Eduard Luščoň

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 11.08.2022

IČO: 00320803

IČO DPH:

IČO: 46366105

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu	20 530,00
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH 20 530,00

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	20 530,00	4 106,00

Cena s DPH v EUR 24 636,00

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: 7.9.2022



Zhotoviteľ



Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Obnova strechy obecného úradu v obci Kunešov

Objekt: 1 - Obnova strechy obecného úradu v obci Kunešov

Miesto: Obec Kunešov

Dátum: 11.08.2022

Objednávateľ: Obec Kunešov

Projektant: Ing. Eduard Luščoň

Zhotoviteľ: FD Management, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	20 530,00
HSV - Práce a dodávky HSV	55,85
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	41,48
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	14,37
PSV - Práce a dodávky PSV	20 474,16
762 - Konštrukcie tesárske	7 772,78
764 - Konštrukcie klampiarske	10 703,77
766 - Konštrukcie stolárske	1 997,60
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	20 530,00

ROZPOČET

Stavba: Obnova strechy obecného úradu v obci Kunešov

Objekt: 1 - Obnova strechy obecného úradu v obci Kunešov

Miesto: Obec Kunešov

Dátum: 11.08.2022

Objednávateľ: Obec Kunešov

Projektant: Ing. Eduard Luščoň

Zhotoviteľ: FD Management, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

20 530,003

HSV - Práce a dodávky HSV

55,847

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

41,475

18	K	0725341999	Domurovanie komína z plne pálených tehál a osadenie betónovej čapice komína	m3	0,210	197,500	41,475
----	---	------------	---	----	-------	---------	--------

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

14,372

1	K	962032631	Búranie komínov. muriva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu x, -1,63300t	m3	0,270	53,230	14,372
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

20 474,156

762 - Konštrukcie tesárske

7 772,784

6	K	762341004	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	m2	217,525	5,000	1 087,625
7	M	6051119000	Dosky hr. 25mm	m3	5,743	459,785	2 640,545
8	K	762341251	Montáž kontralát pre sklon do 22°	m	217,525	2,886	627,777
9	M	6051522000	Kontralaty 50/80 m	m3	3,370	479,997	1 617,590
4	K	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60°, z dosiek hrubých, hobľovaných, -0.01600t	m2	217,525	3,100	674,328
5	K	762341812	Demontáž dreveného obkladu strechy, -0.01600t	m2	27,820	4,522	125,802
10	K	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krokov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceť, vruty	m3	7,170	76,800	550,656
11	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	59,008	7,600	448,461

764 - Konštrukcie klampiarske

10 703,772

14	K	764175551a	Falcovaný poplastovaný plech (vrátane oplechovania strešnej krytiny, snehové zábrany a iné potrebné úkony strechy) D+M	m2	223,525	33,599	7 510,216
3	K	764311822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30st., -0,00732t	m2	217,525	2,163	470,507
2	K	764351810	Demontáž žlabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	39,160	5,720	223,995
12	K	764357301	Žlaby z pozinkovaného PZ plechu, medzistrešné alebo zaatíkové r.š. 400mm	m	22,560	50,317	1 135,152
13	K	764454253	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové priemer 100 mm	m	16,600	38,800	644,080
17	K	764900002	Paropriepustná fólia pod strešnú krytinu - 135g/m2	m2	217,525	2,940	639,524
19	K	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,474	54,476	80,298

766 - Konštrukcie stolárske

1 997,600

15	K	7667024440	Dodávka a montáž dreveného obkladu strechy	m2	27,820	45,780	1 273,600
16	K	7667024441	Dodávka a montáž nového výlezu na strechu	ks	1,000	724,000	724,000